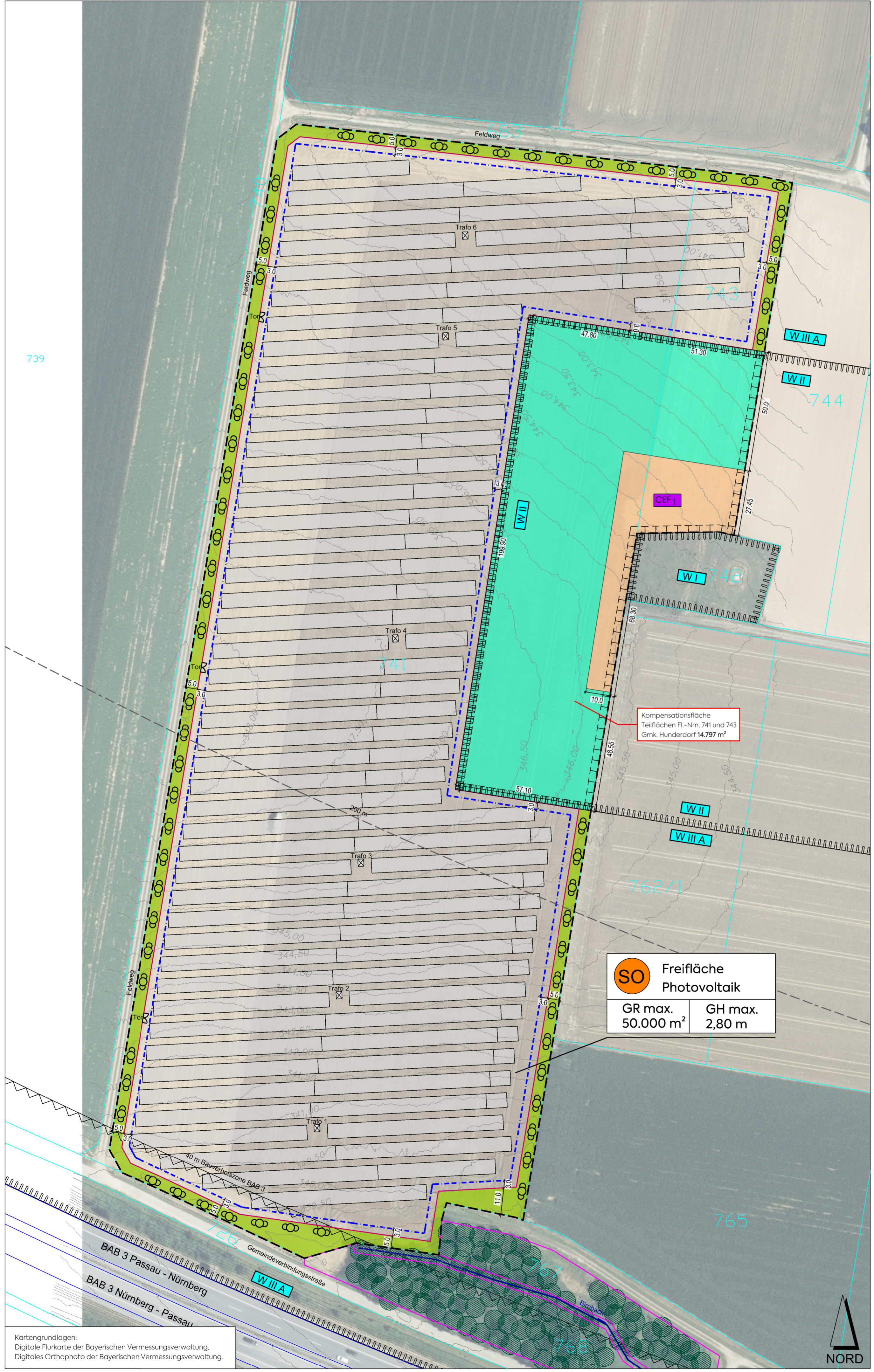


I. PLANLICHE FESTSETZUNGEN

Die Nummerierung erfolgt gemäß der Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90... 1. Art der baulichen Nutzung / Zweckbestimmung... 1.4 Sonderaufwachen nach § 1 Absatz 1 Nr. 4 BauNVO

2. Maß der baulichen Nutzung... 2.6 Grundfläche... 2.8 Höhe baulicher Anlagen... 3. Bauweise... 9. Grünflächen

Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan - M 1:1.000



13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft... 13.1 Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft... 13.2 Maßnahmen gemäß § 44 Absatz 3 Satz 3 NatSchG

II. PLANLICHE HINWEISE

- 15. Sonstige Planzeichen... 15.8 Von Bebauung freizuhaltende Flächen... 15.13 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs... 15.15 Einfriedung Sicherheitszonen gemäß textl. Festsetzung Nr. 0.11... 15.16 Photovoltaik-Modultisch... 15.17 Trafo

16. Planzeichen der Flurkarten Bayern

- 16.1 Flurgrenze... 16.2 Flurstücknummer... 17. Sonstige Planzeichen... 17.1 Bäume / Strücker bestehend... 17.2 200m-Linie... 17.3 Umgrenzung Wasserschutzgebiet... 17.4 Kompensationsfläche... 17.5 Obalflächenkatalysator... 17.6 Fließgewässer / Graben Bestand...

III. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

0.1 Einfriedungen... 0.11 Sicherheitszonen... 0.2 Grünordnung... 0.2.1 Pflanzgebiete für Bäume und Strücker auf privaten Grünflächen... 0.2.2 Gehälzartenliste / Mindestpflanzanzahl... 0.2.3 Ackerbrache- oder Blühstreifen (pro Bruttoar)

0.2.3 Schiefer... 0.2.4 Begründung privater Grünflächen... 0.2.5 Begründung der überbaubaren Grundstücksflächen... 0.2.6 Begründung und Pflege... 0.2.7 Kompensationsfläche... 0.3 Freiflächengestaltungsplan... 0.3.1 Vor Beginn der Erschließungsarbeiten...

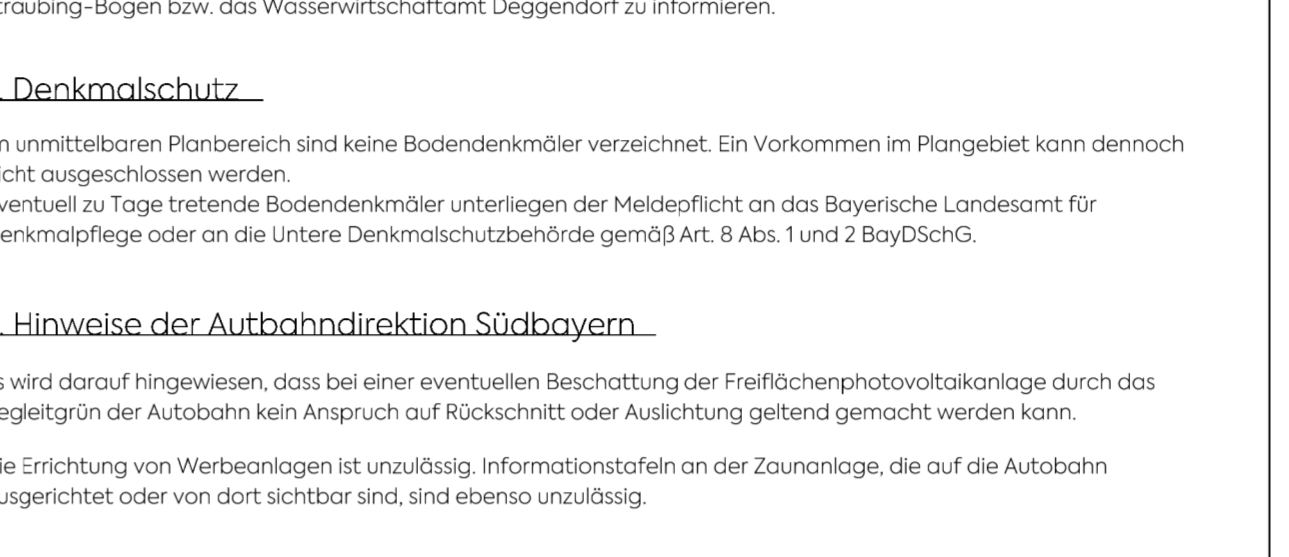
IV. TEXTLICHE HINWEISE

1. Landwirtschaftliche Nutzung / Grenzabstände von Bepflanzungen... 2. Belange der Wasserwirtschaft... 3. Denkmalschutz... 4. Hinweise der Autobahndirektion Südbayern... 0.4 Nutzungsdauer / Rückbauverpflichtung... 0.5 Immissionschutz... 0.6 Wasserschutz... 0.7 Artenschutz

Zeitliche Vorgabe

Beginnen die Baumaßnahmen während der Brutphase (01.03. bis 30.06.) müssen die CEF-Maßnahmen vor dem 01.03. vollständig funktionsfähig sein... 0.1 Aufstellungsbeschluss... 0.2 Beteiligung der Öffentlichkeit... 0.3 Vorgezogene Behördenbeteiligung... 0.4 Öffentliche Auslegung / Behörden- und Trägerbeteiligung... 0.5 Erneute öffentliche Auslegung / Behörden- und Trägerbeteiligung... 0.6 Satzung... 0.7 Aufsertigung... 0.8 Inkrafttreten... 0.9 Satzungsbekanntmachung...

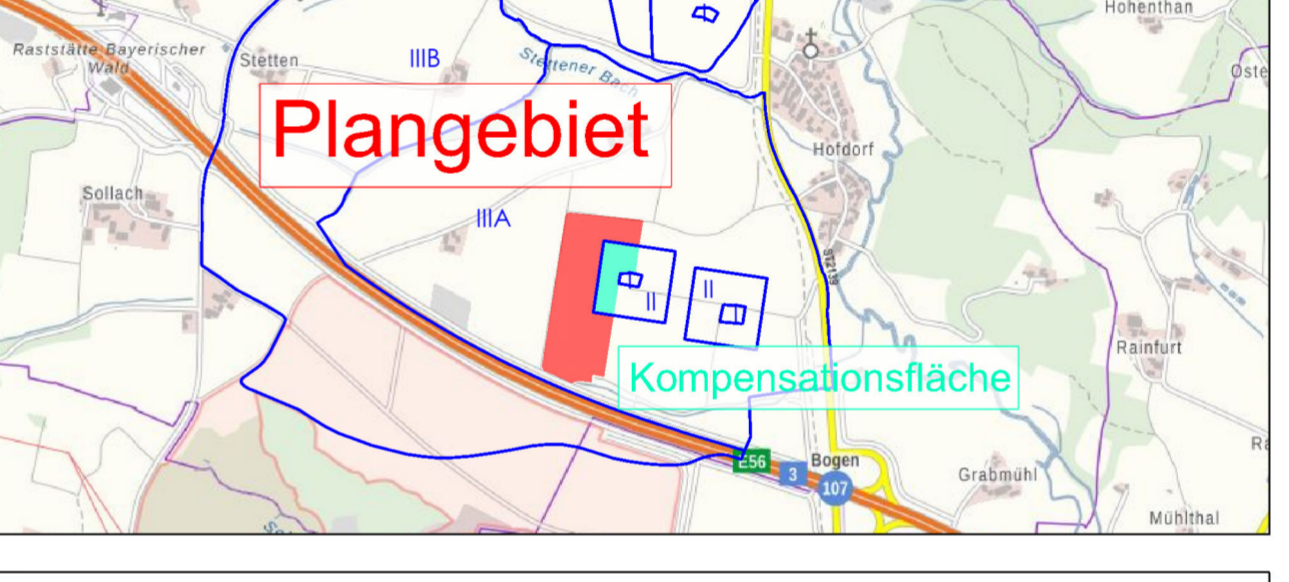
ÜBERSICHTSLAGEPLAN



PRINZIPSCHNITT M 1:100



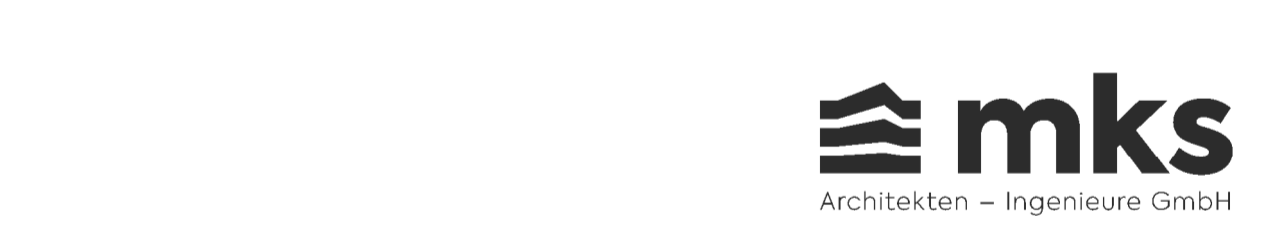
PRINZIPSCHNITT TISCHANLAGE M 1:50



VERFAHRENSHINWEISE

1. Aufstellungsbeschluss... 2. Beteiligung der Öffentlichkeit... 3. Vorgezogene Behördenbeteiligung... 4. Öffentliche Auslegung / Behörden- und Trägerbeteiligung... 5. Erneute öffentliche Auslegung / Behörden- und Trägerbeteiligung... 6. Satzung... 7. Aufsertigung... 8. Inkrafttreten... 9. Satzungsbekanntmachung...

- Hunderdorf, den..... Höcherl, 1. Bürgermeister... Hunderdorf, den..... Höcherl, 1. Bürgermeister... Hunderdorf, den..... Höcherl, 1. Bürgermeister... Hunderdorf, den..... Höcherl, 1. Bürgermeister



VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN "SO FREIFLÄCHENPHOTOVOLTAIKANLAGE HOFDORF III"

Table with project details: PLANNAME, SATZUNG, BAUFÜR PROJEKT, GEMEINDE HUNDERDORF, VERFAHRENSTRÄGER, DARSTELLUNG, BEARBEITET, PLANNUMMER, PROJEKTNUMMER, LANDREIS / STADT, REGIERUNGSBEZIRK, MARETAB, PLANVERFASSER, PLANGRÖÖE, DATUM, SATZUNG VOM 16.09.2021.

